

Sint-Niklaas



MAART 2022, NR. 1 | V.U.: HANS VANLANDEGHEM, KLAPPERBEEKSTRAAT 57, 9100 SINT-NIKLAAS



sint-niklaas@n-va.be



www.n-va.be/sint-niklaas



N-VA Sint-Niklaas

Op koers!

Na twee jaar beïnvloedt corona ons leven nog steeds. Ook het stadsbestuur ontsnapt daar niet aan. We moesten heel wat onverwachte ingrepen doen en tegelijk verder werk maken van onze beleidsdoelstellingen. Een moeilijke combinatie, maar ... het lukt!

De aanvullende personenbelasting wordt verminderd van 8,5 naar 7,5 procent en de nieuwe vleugel van het stadhuis is bijna klaar. De plannen voor een nieuw zwembad en de herinrichting van de Grote Markt krijgen definitief vorm.

Op het Hendrik Heymanplein verschijnt over enkele jaren een nieuw complex met een bibliotheek en Huis van het Kind. Samen met tal van andere acties en initiatieven bouwen we zo aan de stad van morgen!

Lieven Dehandschutter
Burgemeester



Sportoase bouwt nieuw zwembad in Sportkringpark

De kogel is door de kerk: Sportoase wordt de partner die het gloednieuwe zwembad 'De Watermolen' zal bouwen. Het wordt een heus zwembadcomplex, op maat van Sint-Niklaas, in een groen en recreatief Sportkringpark.

Schepen van Sport Peter Buysrogge: "Het stadsbestuur koos Sportoase om het zwembad te bouwen en uit te baten. Hun ontwerp doet ons alvast dromen: een hypermodern zwembadcomplex met een Olympisch bad (50x25 meter) met beweegbare bodem en wanden, een doelgroepenbad van 25 meter, een grote recreatiezone voor verschillende leeftijden, sensationele glijbanen, een cafetaria met terras, een (water)speeltuin, wellnesszone, fitness en polyvalente zaal. Er zal dus heel wat plezier te beleven zijn, voor klein en groot."



Voormalige Puyenbekesite

Het zwembad komt op de voormalige Puyenbekesite aan de Watermolenstraat en maakt deel uit van het toekomstige Sportkringpark. Dat park wordt tegelijkertijd aangelegd als sport- en recreatiepark, zowel voor clubs als voor de individuele sporter. We leggen er ook de Molenbeek open en voorzien een Finse piste en speelbos. De hele site zal makkelijk te voet of met de fiets te bereiken én te doorkruisen zijn. Met de auto kan je vlot parkeren op de ruime en gratis parking met 300 parkeerplaatsen.

De bouw van het nieuwe zwembad betekent ook het afscheid van het Puyenbekestadion, een plek met een rijke voetbalgeschiedenis. "Een geschiedenis die zeker en vast nog een laatste terugblik verdient. Binnenkort kan u op en rond het stadion terecht voor een tentoonstelling rond Sportkring Sint-Niklaas. Zeker een bezoekje waard", aldus Peter Buysrogge.

De expo 'Terug naar Sportkring' loopt van donderdag 12 tot zondag 15 mei 2022, telkens van 10 tot 18 uur. Wil je meer details over het nieuwe zwembad en het Sportkringpark? Neem dan zeker een kijkje op www.sint-niklaas.be/sportkringpark.



NAVO toert met Peter Buysrogge en Theo Francken

N-VA-Kamerleden Peter Buysrogge en Theo Francken toeren door Vlaanderen naar aanleiding van hun boek 'NAVO, hersendood of klaar voor de toekomst'.

De NAVO werd opgericht in de nasleep van de Tweede Wereldoorlog als een militair bondgenootschap dat tegengewicht bood tegen de dreiging van het Oostblok en de USSR. Vandaag ziet de geopolitieke landkaart er helemaal anders uit. Waarheen met het Vrije Westen? Wat met de NAVO en de collectieve defensie? En het Belgisch leger? Heeft de alliantie nog een toekomst?

Op **dinsdag 12 april** komen de auteurs naar Sint-Niklaas.

Burgemeester Lieven Dehandschutter verzorgt de inleiding. Nadien treden onze twee kopstukken in debat met moderator Pieter Bauwens. Schrijf je snel in, want de plaatsen zijn beperkt! Beginnen doen we om **20 uur in de Paterskerk, Truweelstraat 210, 9100 in Sint-Niklaas**. De toegang is gratis, inschrijven kan via het formulier bit.do/boekvoorstelling-navo of door een mailtje te sturen naar boekvoorstelling.navo@gmail.com.



Parkeren voor mindervaliden

Sint-Niklaas bruist van activiteit en ook het groeiend aantal senioren neemt graag aan het stadsleven deel.

Lutgarde Verstraete, bestuurslid VSI (Vlaamse Senioreninspraak): “Voor veel senioren is het niet mogelijk om het openbaar vervoer op te stappen. Ook het begrip ‘wandelaafstand’ is voor die mensen wel heel kort, zo niet onbestaande. Denken we maar aan wie zich moeizaam voortbeweegt met behulp van een wandelstok of rollator. Maar ook aan wie afhankelijk is van een rolstoel, die soms wordt voortgeduwd door een partner die ook niet meer zo jong is.”

“Voor hen is het essentieel om met de wagen tot op de Grote Markt, aan de schouwburg, onze musea, onze bib en nog zoveel meer plaatsen in onze stad te geraken en er ter plekke een vrije mindervalide parkeerplaats te vinden.”

Controles op misbruik

“Er zijn nu op regelmatige tijdstippen controles op het misbruik van de mindervalide plaatsen en zo nodig worden de foutgeparkeerde voertuigen weggesleept. Dergelijke controles kan ik alleen maar toejuichen”, zegt Lutgarde. “Op de nieuwe parkeerterreinen die eraan komen voorzien we voldoende plaatsen voor mindervaliden. Ook op de gewone parkeerplaatsen mogen zij gratis parkeren. Met een geldige mindervalidenkaart, uiteraard.”

Toegankelijke voetpaden

Voor minder mobiele mensen die zich te voet verplaatsen, doet de stad trouwens heel wat inspanningen: nieuwe voetpaden worden toegankelijk aangelegd zonder drempels. Zo is het voetpad in de winkelwandellus bijvoorbeeld volledig gelijkgronds. Daarnaast proberen we met tal van acties de stoepen vrij



▲ Lutgarde Verstraete, bestuurslid VSI

te houden van signalisatie, afvalcontainers, steps en fietsen.

“Het is echt belangrijk om rekening te houden met senioren. Zo kunnen ook zij genieten van het brede aanbod in onze stad”, besluit Lutgarde.

➔ Interesse in VSI? Neem contact op via johan.debeule@n-va.be.

Sint-Niklaas verhoogt de strijd tegen langdurige leegstand

De gemeenteraad van Sint-Niklaas keurde enkele aanpassingen van het leegstandsreglement goed. “Na onderzoek van de leegstandscijfers blijkt dat de meeste leegstand eerder kortstondig is. De langdurige leegstand heeft daarentegen het grootste visuele en maatschappelijke effect. Het zijn die panden en hun eigenaars die we harder willen treffen”, licht schepen van Wonen Maxime Callaert toe.

“Daarom voorzien we opnieuw een verdubbeling van de leegstandsheffing in het vierde jaar leegstand, van 5.000 naar 10.000 euro. Daarnaast kunnen we vanaf nu ook gebruik maken van het sociaal beheersrecht. Zo kunnen we als stad leegstaande panden opeisen, renoveren en voor bepaalde duur verhuren op de sociale verhuurmarkt. Daarna gaan de panden terug naar de eigenaar. Zo werken we tegelijkertijd de 'stadskankers' weg en zorgen we voor extra sociale huisvesting. Een win-win dus.”



Maxime Callaert, schepen van Wonen

Op ontdekking in het nieuwe Landhuis!



▲ Onze burgemeester en schepenen aan het Landhuis op de Grote Markt.

In het prachtig gerenoveerde Landhuis kan u vanaf maart de ‘Stad van morgen’ beleven. Burgemeester Lieven Dehandschutter legt uit: “Het stadsbestuur brengt er zijn belangrijkste en meest ambitieuze projecten samen in beeld. U kan er onder meer een maquette van de nieuwe Grote Markt zien en 3D-beelden van het nieuwe zwembad. Vanaf eind april kan u zelfs in virtual reality rondlopen in die stad van morgen, waar mensen centraal staan en genieten en samenkomen een evidentie is.”

PRAKTISCH:

Het belevingscentrum ‘Stad van morgen’ in het Landhuis (Grote Markt 43) is sinds 9 maart te bezoeken van maandag tot zaterdag van 9.30 uur tot 17 uur.

De projecten die het Sint-Niklaas van de toekomst kleuren:

- De **heraanleg van de Grote Markt** naar een gezellig en groen ontmoetingsplein
- De bouw van een **nieuwe bibliotheek en Huis van het Kind** op een nieuw en aantrekkelijk Heymanplein
- Een **prachtig nieuw zwembad** in een groot en toegankelijk **Sportkringpark**
- **Cocon**, op de oude site van Nobels-Peelman in de Heistraat, als de spil voor circulaire economie in onze stad
- De verdere aanleg van de **winkelwandellus** in de straten rondom de Stationsstraat
- Project 33 dat de grijze **spoorwegpijlers** een kleurrijke uitstraling zal geven
- En nog zoveel meer!

Stad pakt de Reinaertgalerij aan

Het stadsbestuur heeft in februari zeventien handelspanden aangekocht in de Reinaertgalerij. Die gaat al jaren gebukt onder structurele leegstand en hoge kosten. Verschillende initiatieven uit het verleden om de galerij nieuw leven in te blazen, mislukten. Het is nu tijd voor actie. Met de aankoop is de stad meteen eigenaar van zowat een derde van de galerij.

Schepen van Stadsontwikkeling Carl Hanssens: “De stad wil hiermee zijn engagement tonen en tegelijk ook een verdere versnippering van de eigendommen tegengaan.” Onze schepen pleit ook voor realiteitszin: “We willen eind dit jaar landen met een scenario waarin iedereen zich kan vinden. Iedere mogelijkheid zal financieel, architecturaal en juridisch moeten kloppen zodat we in 2023 met de reconversie kunnen beginnen.”



▲ Van links naar rechts: gemeenteraadsleden Tchantra Van de Walle, Filip Herman en Christine Meert met schepen van Stadsontwikkeling Carl Hanssens

Projecten sociale huisvestingsmaatschappij

In 2022 staan er weer een pak bouwprojecten van de Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting (SNMH) op de planning. “Daarbij hebben we niet enkel aandacht voor de uitbreiding van het patrimonium maar ook voor de opwaardering van de bestaande gebouwen”, aldus voorzitter Steven Dehandschutter en ondervoorzitter Mario Schelfhout.

Een overzicht van de vier grootste werven:

- In de nieuwe **Clementwijk** bouwt de SNMH 15 appartementen en 20 huizen. Op dit moment zijn de ruwbouwwerken er bezig. De oplevering van het project is voorzien in de zomer van 2023.
- Vanaf april komen er negen appartementen in de **Ankerstraat**. Die komen naast het bestaande gebouw van de SNMH op huisnummer 60, dat sinds 2011 wordt verhuurd.
- Vanaf het najaar gaat in het **Peter Benoitpark** de verbouwing van 98 appartementen van start. De werken verlopen in twee fasen: eerst zal het blauwe blok gerenoveerd worden, daarna het rode. Ook de omgeving van het Peter Benoitpark zal er na de renovatie helemaal anders uitzien: de ingang van de gebouwen wordt verplaatst naar het binnenplein. Daardoor komt er meer ruimte voor ontmoeting in een groene omgeving.
- Tot slot beginnen eind dit jaar ook de werken in de **Mercatorstraat**. Een voormalige kartonkapperij en enkele aanpalende woningen maken er plaats voor dertien appartementen. Aangezien dat project vlak naast het kinderdagverblijf



▲ Schepen van Wonen Maxime Callaert samen met ondervoorzitter van de Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting Mario Schelfhout en voorzitter Steven Dehandschutter.

Pieterneel op het Sint-Rochushof gelegen is, maakt de stad van de gelegenheid gebruik om tegelijkertijd de werking en de leefruimte van het kinderdagverblijf uit te breiden.

N-VA ijvert voor veilige fietsenstalling aan station Belsele

Dat fietsdiefstallen en -beschadigingen nog niet de wereld uit zijn, ondervinden pendelaars regelmatig. De laatste maanden lazen we op sociale media veel meldingen over de buurt van het station van Belsele. Fractievoorzitter Luk Huys en gemeenteraadslid Christine Meert vroegen daarom de exacte cijfers op bij de politie.

Daaruit blijkt dat de criminaliteit om en rond het station van Belsele de laatste jaren vrij stabiel blijft. Jaarlijks zijn er tussen de 16 en 18 vaststellingen in de buurt, waarvan het grootste deel over fietsdiefstallen en een kleine minderheid in verband met vandalisme. Dat staat in schril contrast met wat we op straat en de sociale media vaststellen.



▲ Gemeenteraadsliden Luk Huys en Christine Meert aan het station van Belsele.

Geef vandalisme of diefstal aan!

“Elke vaststelling is er helaas één te veel. Maar we kunnen uit deze cijfers en op basis van wat we horen enkel besluiten dat de werkelijke criminaliteit wellicht vele keren hoger ligt. De statistieken geven dit jammer genoeg niet weer”, zeggen Luk en Christine.

Toch vindt de N-VA het hoog tijd om de criminaliteit aan te pakken. We roepen daarom alle slachtoffers van criminaliteit op om de feiten bij de politie te melden. Zelfs al denk je dat de daders niet gevat zullen worden, de feiten worden tenminste geregistreerd. Hoe beter we als burger werk maken van de meldingen, hoe realistischer de statistieken. Alleen zo kunnen er in de toekomst camera's of andere politionele acties komen.

De korpschef liet in haar antwoord ook nog weten dat ze de opdracht gaf om de fietsenstalling alvast preventief te inspecteren. Aangifte doen kan via de Blauwe Lijn (03 760 65 00) of digitaal via het Blauwe Loket (sint-niklaas.be/sint-niklase-blauwe-loket).



Van links naar rechts: Vlaams Parlements lid Koen Daniëls, Vlaams minister Matthias Diependaele, burgemeester Lieven Dehandschutter, schepen van Cultuur Filip Baeyens en provincieraadslid Annemie Charlier



Een snuifje cultuur

- Minister Matthias Diependaele heeft op 5 februari in het Mercatormuseum (Zwijgershoek) de tentoonstelling **'Kaarten aan de wand'** geopend. Daar zijn grote wandkaarten te vinden die tot in de jaren 70 werden gebruikt om de lessen op te vrolijken. Kinderen, breng jullie grootouders mee en grootouders, breng jullie kleinkinderen mee voor een leuke ontdekkingstocht! De expo loopt in het Mercatormuseum tot en met 1 mei 2022.
- Diezelfde minister Diependaele had ook een subsidie van meer dan 500.000 euro in petto voor de **renovatie van Huis Janssens**, het portaalgebouw van de VTS aan de kant van de Parkstraat. Het gebouw is het sluitstuk van de volledige renovatie van de VTS-site. Dankzij de extra middelen zal de buitenkant in zijn oude glorie worden hersteld.
- In de stadsschouwburg werd de **nieuwe automatische trekkenwand** (boven het podium) afgelopen zomer gerealiseerd.
- **Het nieuwe inkomgebouw van d'Academie Beeld** is al volledig zichtbaar in de Boonhemstraat. De opening is later dit jaar voorzien.
- Ondertussen hebben alle **amateurgezelschappen** de draad opnieuw opgenomen: van toneel tot harmonie, van dans tot musical, van De Casino tot Warp en 't Ey. Overall ging men weer van start. Dat ondersteunen we graag!

Valentijnsactie

Op Valentijnsdag toonden we onze liefde voor de Sint-Niklazenaar. Pendelaars werden in de vroege ochtend getraakteerd op gelukskoekjes!



Nieuwsbrief

Wil je als eerste op de hoogte zijn over alles wat beweegt in Sint-Niklaas en N-VA Sint-Niklaas? Surf dan snel naar onze website www.n-va.be/sint-niklaas en schrijf je in op onze nieuwsbrief!



COLOFON

Werkten mee aan dit nummer: Filip Baeyens, Peter Buysrogge, Maxime Callaert, Lieven Dehandschutter, Steven Dehandschutter, Bert De Laet, Carl Hanssens, Guy Hanssens, Luk Huys, Christine Meert, Klaartje Van Havermaet, Lutgarde Verstraete

Foto's: Lutgarde Verstraete, Filip Wouters

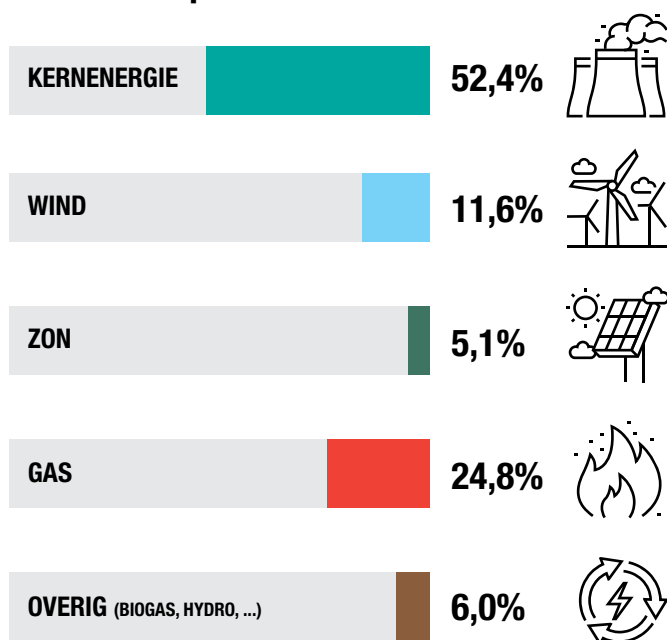
Kerncentrales sluiten is vergissing van de eeuw

De Belgische kerncentrales waren in 2021 goed voor meer dan de helft van onze stroomproductie. Tegelijkertijd stoten ze amper CO₂ uit.

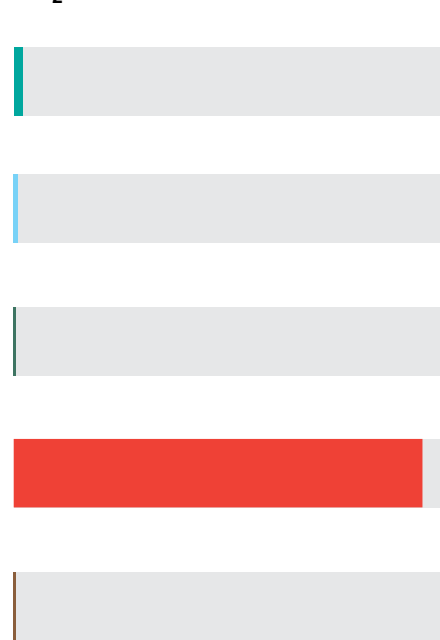
Het is onbegrijpelijk dat de federale regering onze goedkoopste en meest klimaatvriendelijke energiebron wil uitschakelen. Dat is de vergissing van de eeuw.



Elektriciteitsproductie in 2021



CO₂-uitstoot in 2021



Bron: Eia en UNECE

De N-VA kiest voor betrouwbare, betaalbare en duurzame energie.

Wij passen voor het paars-groene recept dat de kerncentrales wil sluiten, vervuilende gascentrales wil bijbouwen en onze energieprijzen afhankelijk zal maken van Rusland. De N-VA kiest voor een realistische energiemix waarin kernenergie een rol blijft spelen en waarbij onze energievoorziening betrouwbaar, betaalbaar en duurzaam blijft.

Nog vragen over kernenergie? U vindt de antwoorden op www.kernenergie.vlaanderen.

