



## SAMEN VOOR EEN STAD OP MENSENMAAT. Vandaag en morgen.

Beste medeburger,

### Onze stad groeit en verandert.

Tijdens de jaarwisseling rondde Sint-Niklaas de kaap van de 80 000 inwoners. Een groeiende stad zorgt voor veel **bijkomende uitdagingen en verwachtingen**: genoeg plaatsen in het **onderwijs**, **sportmogelijkheden** voor iedereen, voldoende **buitenruimte** waar je veilig kan wandelen, spelen of ontspannen. Tegelijk verwacht u van het bestuur antwoorden op de vraag naar meer **verkeersveiligheid** en **leefbaarheid**.

Goede oplossingen vereisen duidelijke keuzes. Dit bestuur maakte die keuzes: een **zwembad dat voor iedereen bereikbaar is**, een **Grote Markt waar de mens centraal staat** en waar het fijn vertoeven is - ook als er geen evenementen doorgaan, een **nieuwe bibliotheek en huis van het kind** op een vernieuwd Heymanplein en grote investeringen in onze **deelgemeenten**. En een ambitieus en goed voorbereid **mobiliteitsplan** om de hele stad bereikbaar te houden. Een plan dat inzet op alle vormen van verkeer, van voetganger tot automobilist.

“  
*Samen maken we het  
Sint-Niklaas van de  
toekomst met recepten  
van vandaag en morgen*

”

Veranderingen roepen vragen op, onzekerheid en soms schrik. Dat begrijpen we en als bestuur willen we ook inspanningen leveren om u nog **beter te informeren**, **meer te luisteren**, **vragen te beantwoorden** en **samen oplossingen te zoeken**.

N-VA, Groen en Open Vld blijven net als vele inwoners overtuigd van de noodzaak van een levendige, aangename en bereikbare stad op mensenmaat. Vandaag én morgen.

Namens de meerderheidspartijen N-VA, Groen en Open Vld,

Lieven Dehandschutter, burgemeester (N-VA)

**NVA**  
NIEUW-VLAAMSE ALLIANTIE

**GROEN**

open vld



"Met deze broodnodige vernieuwing wordt de binnenstad **leefbaarder en aantrekkelijker** voor inwoners en nieuwe Sint-Niklazenaren. De ligging van Sint-Niklaas is top. Met een fraai centrum trek je **ondernemers met de juiste drive en toekomstvisie** aan. Een mooi gezellig groen stadscentrum met leuke handel en horeca maakt van onze stad eindelijk de aantrekkelijke centrumstad die ze zou moeten zijn."

**Guy De Jonghe**

Chef-kok en zaakvoerder restaurant Nova op de Grote Markt



"Als senior had ik eerst wat schrik voor die veranderingen... Nu blijkt dat ik **vanuit het noorden toch nog steeds aan de parking onder de Markt zal geraken**. En dat ik binnenkort vanop de Parklaan rechtstreeks naar het Heymanplein kan rijden, vind ik een groot pluspunt. Fijn dat ik zo van mijn wekelijkse uitstapjes naar de donderdagse markt en de bibliotheek kan blijven genieten!"

**Rita Waterschoot** - Gepensioneerd



"Ook met een nieuwe en autoluwe Grote Markt blijft ons centrum **goed bereikbaar voor alle weggebruikers**: als **voetganger** krijg je **meer ruimte**, je mag overal **in twee richtingen fietsen**, een **centrumbus** brengt je van het Station of het Waasland Shopping Center naar de markt voor een lager tarief en voor de **automobilist** komen er 225 parkeerplaatsen bij op een **nieuwe centrumparking 'SVK'** en in de Hofstraat. De **parking Grote Markt blijft bereikbaar** vanuit de Plezantstraat en de Parklaan."

**Carl Hanssens**

Schepen voor mobiliteit, publieke ruimte en stadsontwikkeling (N-VA)



"Onze centrumstad verdient deze vernieuwing. Z **bezoekers én ondernemers**. De nieuwe markt zal **uitvalsbasis** om van het ruime aanbod aan evenementen stad te proeven. We streven naar een **totaalbeleving** onze deelgemeenten en groene rand kan gaan ont **levendig S**

**Ine Smeets**

Schepen voor economie, evenementen, s





"In januari 2022 verhuisde ik met mijn onderneming naar Het Landhuis op de Grote Markt. Ik kan er dus alleen maar van dromen dat mijn 'voortuin' er mooier en groener zal uitzien, zodat de Grote Markt een **inspirerende plek wordt voor ondernemers.**"

**Chloé Van Kerchhove**

Onderneemster, zaakvoerster van Bolt Social Agency



"Ik wil mij in de stad **zelfstandig kunnen bewegen** zonder steeds aan mensen te moeten vragen om mij over een drempeltje te helpen. De nieuwe Grote Markt betekent voor mensen met een fysieke beperking op dat vlak een enorme verbetering."

**Stefia Vandenhoven** - Studente



"De nieuwe Markt heeft alles om een **fijne plaats voor jongeren** te worden: veel meer ruimte, bomen, water... Het grasplein is ideaal om in de zomer te chillen en er zijn veel plekjes om af te spreken 's middags of na school."

**Marcelo Vincenzo** - Scholier



"Stenen, auto's en verharding maken plaats voor **groen, water en ontmoetingsruimte**. Een **klimaatbestendigere stad** wordt tegelijk een bruisendere, gezondere én verkeersveiligere stad. **Vertrouwde en nieuwe evenementen** krijgen een groener en aangener kader."

**Wout De Meester**

Schepen voor ruimtelijke ordening, natuur en duurzaamheid (Groen)



"...e maakt de stad **aantrekkelijker voor inwoners**, **gezelligheid** uitstralen en vormt een **uitstekende** menten, winkels, horeca, toerisme en cultuur in onze **ing** van één of zelfs meerdere dagen, waarbij je ook dekken. Laat ons de stap zetten naar een warm en **nt-Niklaas.**"

omers

stadspromotie en digitalisering (Open Vld)



## Zo maken we de Grote Markt van de toekomst



Een **aantrekkelijke en groene Grote Markt** als levendig hart van de stad: autoluw, met waterpartijen, gezellige hoekjes onder de bomen en een verzonken tuin. **Beleving en ontmoeting** staan centraal



Een **vernieuwde donderdagse markt**: zonder drempels of barrières genieten van het authentieke marktgevoel



De **Vredefeesten en de ballons** vanop de eerste rij meemaken op een aangenamer en gezelliger plein



Vertrouwde **evenementen** in een verrassend nieuw kader én kansen voor **nieuwe initiatieven**



**Sneller en gemakkelijker** naar de Grote Markt met het **openbaar vervoer**:

- **Vlotter van en naar de deelgemeenten**: elk kwartier een bus naar Sinaai en Belsele, elke 20 minuten naar Nieuwkerken
- Een **goedkope en frequente centrumbus** tussen het Waasland Shopping Centrum en het station met vaste halte op de Grote Markt
- Een **nieuwe stadsbuslijn** verbindt belangrijke attractiepolen in het centrum

**Eenvoudiger parkeren** in en rond het centrum:

- **De parking onder de Grote Markt blijft vanuit alle delen van de stad bereikbaar**
- **Nieuwe parkings** op de SVK-site en in de Hofstraat
- **Makkelijk en vlot overstappen** van de auto op openbaar vervoer, deelfietsen of deelsteps
- Een slim parkeergeleidingssysteem brengt je **snel naar een beschikbare parkeerplaats**



### Vragen of opmerkingen? Contacteer ons gerust

Aster Baeck – fractievoorzitter Groen [aster.baeck@sint-niklaas.be](mailto:aster.baeck@sint-niklaas.be)

Luk Huys – fractievoorzitter N-VA [luk.huys@sint-niklaas.be](mailto:luk.huys@sint-niklaas.be)

Karel Noppe – fractievoorzitter Open VLD [karel.noppe@sint-niklaas.be](mailto:karel.noppe@sint-niklaas.be)

